



Comune di  
Somaglia

BANDO AFFITTI-FSA 2010

IL RESPONSABILE  
AREA SERVIZI ALLA PERSONA

**Rende noto che:**

In attuazione della Deliberazione GC n. 62 del 26/08/2010 è istituito lo Sportello Affitti 2010 per l'erogazione di contributi economici per gli affitti- **DAL 30 AGOSTO AL 20 OTTOBRE 2010**

**Chi può usufruire del contributo.**

Potranno beneficiare del "Fondo di sostegno per l'affitto" tutte le famiglie che rientrino nei limiti di reddito fissati dalla Regione Lombardia e che paghino un affitto elevato rispetto al reddito. Il contributo è concesso quando il canone integrato risulta superiore al canone sopportabile.

Requisiti principali per accedere al contributo:

- *Residenza esclusiva o principale nel Comune di Somaglia;*
- *Nessun componente del nucleo familiare deve essere proprietario di alloggio adeguato al nucleo familiare;*
- *Essere titolari di contratto d'affitto valido e regolarmente registrato o in corso di registrazione nell'anno 2010;*
- *Non avere ottenuto l'assegnazione di alloggi di edilizia residenziale pubblica;*
- *In caso di cittadinanza extracomunitaria, occorre anche: il possesso di carta di soggiorno o permesso di soggiorno almeno biennale, svolgere una regolare attività lavorativa ed essere residenti da almeno 10 anni in Italia o da almeno 5 anni in Lombardia;*

**Novità previste dal bando FSA 2010.**

- *Obbligo di dichiarare se si è beneficiato della detrazione per il canone di locazione nella dichiarazione Irpef 2010 e relativo importo;*
- *I Soggetti che trasferiscono la residenza fuori dalla Lombardia nel corso del 2010, decadono dal diritto al contributo;*
- *Viene introdotta la possibilità di stipulare accordi tra il conduttore e il proprietario in casi di morosità;*
- *Vengono introdotti nuovi meccanismi di controllo da parte del Comune.*

**Come accedere al beneficio economico.**

Le domande potranno essere compilate e presentate direttamente presso i centri autorizzati di assistenza fiscale (CAAF) che con procedure *on line* inseriranno le domande nel sistema informatico; al Comune/Area Servizi alla Persona spettano tutti gli adempimenti procedurali di verifica dei requisiti, controllo della veridicità dei dati dichiarati (anche a mezzo segnalazioni alla Guardia di Finanza) concessione dei contributi, attività di rendicontazione e monitoraggio delle domande; l'entità dei contributi viene invece determinata dalla Regione sulla base di apposita graduatoria.

Per eventuali informazioni e PER LA VISIONE INTEGRALE DEL BANDO è possibile rivolgersi all'Area Servizi alla Persona, Via Raimondi, 2 (tel. 0377/570218)

Somaglia, 30 agosto 2010

Il Responsabile Area Servizi alla Persona  
Dott.ssa Angelamaria Faliva

[www.comune.somaglia.lo.it](http://www.comune.somaglia.lo.it)

via Giacomo Matteotti, 10 - tel. 0377.57.90.1 - fax 0377.57.90.215 - info@comune.somaglia.lo.it