



COMUNE DI SOMAGLIA

Provincia di Lodi

AREA TECNICA

Sede: Via Matteotti n° 10 – 26867 – Somaglia (LO)
P. IVA 00970030151
Telefono / Fax 0377/57901 - 0377/5790215
Posta elettronica: info@comune.somaglia.lo.it
Sito Internet: www.comune.somaglia.lo.it

AVVIO DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R.160/10 PER IL PROGETTO DI
"Ampliamento e modifiche al magazzino LIDL ITALIA s.r.l. – S.S. 234 n. 11"
in variante al PGT di Somaglia, unitamente alla
VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ ALLA VAS

Visto l'art. 8 del d.p.r. 160/10 s.m.i.;
Vista la legge regionale 11/03/2005 n. 12i particolare gli artt. 13 e 97;
Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. 13/03/07 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27/12/07 e s.m.i.;
Visto il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
Richiamata la nota del 20.10.2014 (prot. 18201) di "Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 19 legge 07/08/1990 n. 241", pervenuta al Comune di Somaglia a cura del SUAP di Casalpusterlengo;
Visto il progetto e le relative integrazioni documentali, pervenuti al Comune di Somaglia in data 13.11.2014 (prot. 5939), a cura del SUAP di Casalpusterlengo;

SI RENDE NOTO

che unitamente all'avvio del procedimento ai sensi dell'art. 8 del d.p.r.160/10 per il progetto di "ampliamento e modifiche interne a magazzino esistente per lo stoccaggio, conservazione e distribuzione prodotti alimentari e non, comprensivo di realizzazione blocco guardiania esterna e nuova palazzina uffici", è stato avviato il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS (valutazione ambientale strategica) in variante al PGT vigente del Comune di Somaglia per i seguenti aspetti:

- **Azzonamento:** parte del progetto presentato risulta essere sito in area destinata ad attrezzature al servizio delle attività economiche (SP); con questa variante si trasforma in area destinata ad ambito produttivo extra urbano (P2 – art. 41 nta);
- **Altezza limite:** l'art. 41, ambito produttivo extra urbano (P2), prevede il rispetto dell'altezza limite "h" inferiore o uguale a 12,00 m.; con questa variante il limite diventa "h" inferiore o uguale a 30,00 m.
- **Fascia di rispetto stradale:** con questa variante si introduce all'interno della norma proposta per l'ambito oggetto di intervento (art. 41) deroga alla fascia di rispetto stradale prevista dall'art. 69.16 della NTA del pgt vigente.

Somaglia, 25.11.2015

L'Autorità Procedente per la VAS
Dr.ssa Mariangela Quartieri



L'Autorità Competente per la VAS
ing. Carlo Andrea Marzatico