



COMUNE DI SOMAGLIA

Provincia di Lodi

AREA TECNICA

Sede: Via Matteotti n° 10 – 26867 – Somaglia (LO)
P. IVA 00970030151
Telefono / Fax 0377/57901 - 0377/5790215
Posta elettronica: info@comune.somaglia.lo.it
Sito Internet: www.comune.somaglia.lo.it

VERIFICA di ASSOGGETTABILITÀ alla VALUTAZIONE AMBIENTALE (VAS)
PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 8 DEL D.P.R.160/10 PER IL PROGETTO di
"Ampliamento e modifiche al magazzino LIDL ITALIA s.r.l. – S.S. 234 n. 11"
in variante al PGT di Somaglia

Avviso di deposito e

MESSA A DISPOSIZIONE DEL RAPPORTO PRELIMINARE

- Visto l'art. 8 del d.p.r. 160/10 s.m.i.;
- Vista la legge regionale 11/03/2005 n. 12 e i relativi criteri attuativi;
- Visti gli indirizzi generali per la valutazione ambientale (VAS) approvati con d.c.r. 13/03/07 n. VIII/351 e gli ulteriori adempimenti di disciplina approvati dalla Giunta Regionale con deliberazione n. VIII/6420 del 27/12/07 e s.m.i.;
- Visto il D.Lgs. 03/04/2006 n. 152 "Norme in materia ambientale" e s.m.i.;
- Richiamata la nota del 20.10.2014 (prot. 18201) di "Avvio del procedimento ai sensi dell'art. 19 legge 07/08/1990 n. 241", pervenuta al Comune di Somaglia a cura del SUAP di Casalpusterlengo, nonché visto il progetto e le relative integrazioni documentali pervenute al Comune di Somaglia in data 13.11.2014 (prot. 5939) a cura del SUAP di Casalpusterlengo, riguardante l'"Ampliamento e modifiche interne a magazzino esistente per lo stoccaggio, conservazione e distribuzione prodotti alimentari e non, comprensivo di realizzazione blocco guardiania esterna e nuova palazzina uffici", in variante al PGT vigente del Comune di Somaglia per i seguenti aspetti:
 - **Azzonamento:** parte del progetto presentato risulta essere sito in area destinata ad attrezzature al servizio delle attività economiche (SP); con questa variante si trasforma in area destinata ad ambito produttivo extra urbano (P2 – art. 41 nta);
 - **Altezza limite:** l'art. 41, ambito produttivo extra urbano (P2), prevede il rispetto dell'altezza limite "h" inferiore o uguale a 12,00 m.; con questa variante il limite diventa "h" inferiore o uguale a 30,00 m.
 - **Fascia di rispetto stradale:** con questa variante si introduce all'interno della norma proposta per l'ambito oggetto di intervento (art. 41) deroga alla fascia di rispetto stradale prevista dall'art. 69.16 della NTA del pgt vigente.
- Visto altresì l'avviso di "Avvio del procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS" del 25.11.2014 per il procedimento SUAP avviato in data 20.10.2014 (prot.18201) come citato al punto precedente;

SI RENDE NOTO

che il RAPPORTO PRELIMINARE per la Verifica di assoggettabilità alla VAS
è depositato ed è in libera visione dal 01.12.2014 al 02.01.2015

- 1) presso gli uffici dell'Area Tecnica Comunale (in particolare nell'ufficio dell'Autorità Competente in materia di VAS, ing. Carlo Andrea Marzatico, con sede al 2° piano del Palazzo Municipale in via Matteotti, 10 a Somaglia LO);
- 2) sul sito istituzionale del Comune di Somaglia : www.comune.somaglia.lo.it
- 3) sul sito web/sivas di Regione Lombardia : www.cartografia.regione.lombardia.it/sivas

Chiunque ne abbia interesse, anche per la tutela degli interesse diffusi, può presentare suggerimenti e proposte, depositando la documentazione:

- agli uffici del protocollo dell'ente Comune di Somaglia (se in formato cartaceo in duplice copia)
- via PEC all'indirizzo: comune.somaglia@pacertificata.it

Somaglia, 01.12.2014

L'Autorità Procedente per la VAS
Dr.ssa Mariangela Quartieri



L'Autorità Competente per la VAS
ing. Carlo Andrea Marzatico