



## Indice

[Dati del progettista](#)

[Dichiarazioni](#)

[Altre segnalazioni, comunicazioni, asseverazioni e istanze](#)

[Dichiarazioni relative ai vincoli](#)

[Tutela ecologica/ambientale](#)

[Tutela funzionale](#)

[Quadro riepilogativo della documentazione allegata alla relazione tecnica di asseverazione](#)

## RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE UNICA

Allegato al Modulo Unico Titolare presentato da GERVASI MARIO SRL

Al comune di: CASALPUSTERLENGO

In data \_\_\_\_\_

- COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA: CILA**  
(art. 6bis, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ: SCIA**  
(art. 22, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art. 19, 19-bis l. 7 agosto 1990, n. 241 – artt. 5, 6 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE: SCIA ALTERNATIVA**  
(art.23, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380- art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)
- PERMESSO DI COSTRUIRE: PDC**  
(art. 20, d.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 - art.7 d.P.R. 7 settembre 2010, n. 160)

## DATI DEL PROGETTISTA

Codice fiscale

B	N	C	G	P	R	6	7	R	0	1	C	8	1	6	Y
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Nome

GIANPIERO

Cognome

BIANCHI

Iscritto all' ordine/ collegio

GEOMETRI

di LODI

n. 267

*N.B. : Tutti gli altri dati relativi al progettista (anagrafici, professionali, ecc.) sono contenuti nella sezione Tecnici incaricati dei Soggetti coinvolti del Modulo Unico Titolare*

## DICHIARAZIONI

Il progettista, in qualità di tecnico asseverante, preso atto di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli articoli 359 e 481 del Codice Penale, consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dagli artt. 75 e 76 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA CHE

## 1) Tipologia di intervento e descrizione sintetica delle opere

i lavori riguardano l'immobile individuato nella richiesta di permesso di costruire di cui la presente relazione costituisce parte integrante e sostanziale; le opere in progetto sono subordinate a rilascio del permesso di costruire in quanto rientrano nella seguente tipologia di intervento ai sensi dell'articolo 10 del d.P.R. n. 380/2001:

- 1.1  Intervento di nuova costruzione (articolo 3, comma 1, lettera e) del d.P.R. n. 380/2001
- 1.1.1  costruzione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti all'esterno della sagoma esistente (Attività n. 9 e n. 11, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.2  urbanizzazione primaria e secondaria realizzati da soggetti diversi dal Comune (Attività n. 12, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.3  realizzazione di infrastrutture e di impianti, anche per pubblici servizi, che comporti la trasformazione in via permanente di suolo in edificato (Attività n. 13, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.4  installazione di torri e tralicci per impianti radio-ricetrasmittenti e di ripetitori per i servizi di telecomunicazione (Attività n. 14, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.5  installazione di manufatti leggeri, anche prefabbricati, e di strutture di qualsiasi genere, quali roulotte, campers, case mobili, imbarcazioni, che siano utilizzati come abitazioni, ambienti di lavoro, oppure come depositi, magazzini e simili e che non siano diretti a soddisfare esigenze meramente temporanee, o che non siano ricompresi in strutture ricettive all'aperto per la sosta ed il soggiorno di turisti, previamente autorizzate sotto il profilo urbanistico, edilizio e, ove previsto, paesaggistico, in conformità alle normative regionali di settore. (Attività n. 15, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.6  interventi pertinenziali che le norme tecniche degli strumenti urbanistici, in relazione alla zonizzazione e al pregio ambientale e paesaggistico delle aree, qualifichino come interventi di nuova costruzione, ovvero che comportino la realizzazione di un volume superiore al 20% del volume dell'edificio principale. (Attività n. 17, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.7  realizzazione di depositi di merci o di materiali, la realizzazione di impianti per attività produttive all'aperto ove comportino l'esecuzione di lavori cui consegua la trasformazione permanente del suolo inedificato (Attività n. 18, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.1.8  Interventi di trasformazione edilizia urbanistica del territorio non rientranti nelle lettere a), b), c), d), dell'art.3, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001 (Attività n. 19, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016) (specificare il tipo di intervento)

DEPOSITO MATERIALE INERTE

- 1.2  interventi di ristrutturazione urbanistica (articolo 3, comma 1, lettera f) del d.P.R. n. 380/2001, Attività n. 20, Tabella A, Sez. II del d.lgs. n. 222/2016)
- 1.3  interventi di ristrutturazione edilizia che portino ad un organismo edilizio in tutto o in parte diverso dal precedente e che comportino modifiche della volumetria complessiva degli edifici o dei prospetti, ovvero che, limitatamente agli immobili compresi nelle zone omogenee A, comportino mutamenti della destinazione d'uso, nonché gli interventi che comportino modificazioni della sagoma di immobili sottoposti a vincoli ai sensi del decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e successive modificazioni (Attività n. 8, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)



- 1.4  interventi assoggettati a Segnalazione Certificata di Inizio Attività per i quali, ai sensi degli art. 22 comma 7 e 23 del d.P.R. n. 380/2001 è facoltà dell'avente titolo richiedere il rilascio del permesso di costruire (specificare il tipo di intervento)
- 1.5  varianti in corso d'opera a permessi di costruire che presentano i caratteri delle variazioni essenziali (Attività n. 37, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.6  varianti a permessi di costruire comportanti modifica della sagoma nel centro storico <sup>i</sup> (Attività n. 38, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.7  mutamento di destinazione d'uso avente rilevanza urbanistica (ove espressamente previsto dalla normativa regionale) (Attività n. 39, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)
- 1.8  interventi realizzati in assenza di permesso di costruire, o in difformità da esso, ovvero in assenza di SCIA nelle ipotesi di cui, all'art. 23, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, o in difformità da essa, qualora i suddetti interventi risultino conformi alla disciplina urbanistica e edilizia vigente sia al momento della realizzazione dello stesso, sia al momento della presentazione della richiesta. (Attività n. 40, Tabella A, Sez. II del d.lgs. 222/2016)

consistono in:

DEPOSITO DI MATERIALE INERTE

2) Dati geometrici dell'immobile oggetto di intervento

da compilare <sup>i</sup> si  no

Il lotto oggetto di intervento ricade nelle seguenti tipologie di aree : <sup>i</sup>

Totale	Ricadente in area agricola <sup>i</sup>	Ricadente in area naturale / seminaturale e boscata (complessiva) <sup>i</sup>	Ricadente nella sola area boscata <sup>i</sup>	Ricadente in aree dismesse <sup>i</sup>
Superficie del lotto (mq)	15.170	15.170	0	0

Rappresentazione cartografica

Coordinate dell'intervento: (UTM32N – WGS84) <sup>i</sup> Coord. asse X  Coord. asse Y

l'intervento non comporta modifiche alla rappresentazione cartografica <sup>i</sup>

l'intervento comporta modifiche alla rappresentazione cartografica

allega l'elaborato digitale della mappa dell'intervento (qualora richiesto dal Comune)

Dati geometrici e destinazione funzionale dell'immobile <sup>i</sup>

	Esistente	Progetto	Totale
superficie lorda di pavimento residenziale (mq)			



superficie lorda di pavimento servizi (mq)			
superficie lorda di pavimento terziario (mq)			
superficie lorda di pavimento commerciale (mq)			
superficie lorda di pavimento industriale (mq)			
superficie lorda di pavimento agricola (mq)			
Volumetria residenziale (mc)			
Volumetria servizi (mc)			
Volumetria terziario (mc)			
Volumetria commerciale (mc)			
Volumetria industriale (mc)			
Volumetria agricola (mc)			
Superficie coperta (s.c.) (mq)			
Numero di piani (n)			

3) Strumentazione urbanistica comunale vigente o in salvaguardia

da compilare  si  no

l'oggetto dell'intervento è compreso in area:

PGT (documento di piano - piano delle regole - piano dei servizi)

Specificare:  PDR Zona:  AMBITO AGRICOL Art.: 61

PIANI O PROGRAMMI ATTUATIVI

Specificare:  Zona:  Art.:

ALTRO:

Specificare:  Zona:  Art.:



4) Barriere architettoniche

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 4.1  non è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale
- 4.2  interessa un edificio privato aperto al pubblico e le opere previste sono conformi all'articolo 82 del D.P.R. n. 380/2001 o della corrispondente normativa regionale come da relazione e schemi dimostrativi allegati al progetto
- 4.3  è soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale e, come da relazione e schemi dimostrativi allegati, soddisfa il requisito di:
- 4.3.1  accessibilità
- 4.3.2  visitabilità
- 4.3.3  adattabilità
- 4.4  pur essendo soggetto alle prescrizioni degli articoli 77 e seguenti del D.P.R. n. 380/2001 e del D.M. n. 236/1989 o della corrispondente normativa regionale, non rispetta la normativa in materia di barriere architettoniche, pertanto:
- 4.4.1  presenta contestualmente la documentazione per la richiesta di deroga, ove prevista, come meglio descritto nella Relazione tecnica allegata e schemi dimostrativi allegati.

5) Sicurezza degli impianti e dispositivi

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 5.1  non comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento di impianti tecnologici
- 5.2  comporta l'installazione, la trasformazione o l'ampliamento dei seguenti impianti tecnologici:
- 5.2.1  di produzione, trasformazione, trasporto, distribuzione, utilizzazione dell'energia elettrica, di protezione contro le scariche atmosferiche, di automazione di porte, cancelli e barriere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.1.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.1.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.2  radiotelevisivi, antenne ed elettronici in genere. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.2.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.2.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.3  di riscaldamento, di climatizzazione, di condizionamento e di refrigerazione di qualsiasi natura o specie, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e delle condense, e di ventilazione ed aerazione dei locali. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.3.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.3.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.4  idrici e sanitari di qualsiasi natura o specie. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.4.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
- 5.2.4.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati



- 5.2.5  per la distribuzione e l'utilizzazione di gas di qualsiasi tipo, comprese le opere di evacuazione dei prodotti della combustione e ventilazione ed aerazione dei locali. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.5.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.5.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.6  impianti di sollevamento di persone o di cose per mezzo di ascensori, di montacarichi, di scale mobili e simili. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.6.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.6.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.7  di protezione antincendio. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.7.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.7.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.2.8  altre tipologie di impianti, anche definite dalla corrispondente normativa regionale. Pertanto, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 l'intervento proposto:
- 5.2.8.1  non è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto
  - 5.2.8.2  è soggetto agli obblighi di presentazione del progetto e si allegano i relativi elaborati
- 5.3 dispositivi anticaduta (ai sensi del Decreto Regione Lombardia 119 del 14/1/2009):
- 5.3.1  l'intervento non è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta
  - 5.3.2  l'intervento è soggetto all'obbligo di realizzazione dei sistemi anticaduta, in tal caso allega il progetto di realizzazione dei dispositivi anticaduta

6) Fabbisogni energetici

da compilare ⓘ si  no

- 6.1 l'intervento, in materia di risparmio energetico
- 6.1.1  non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005
  - 6.1.2  è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, pertanto si allega la relazione tecnica sul rispetto delle prescrizioni in materia di risparmio energetico e la documentazione richiesta dalla legge secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni;



- 6.2 l'intervento, in relazione agli obblighi in materia di fonti rinnovabili
- 6.2.1  non è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011 in quanto non riguarda edifici di nuova costruzione o edifici sottoposti ad una ristrutturazione rilevante (definita nel D.Lgs. n. 28/2011) né edifici soggetti ad una ristrutturazione importante di I livello (di cui al D.M. 26/6/2015)
  - 6.2.2  è soggetto all'applicazione del D.Lgs. n. 28/2011, pertanto
    - 6.2.2.1  il rispetto delle prescrizioni in materia di utilizzo di fonti di energia rinnovabili è indicato negli elaborati progettuali e nella relazione tecnica prevista dall'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e dal D.Lgs. n. 192/2005 in materia di risparmio energetico secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480 del 30.7.2015 e successive modifiche e integrazioni
    - 6.2.2.2  l'impossibilità tecnica di ottemperare, in tutto o in parte, agli obblighi previsti, è evidenziata nella relazione tecnica dovuta ai sensi dell'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e del D.Lgs. n. 192/2005, con l'indicazione della non fattibilità di tutte le diverse opzioni tecnologiche disponibili e contestualmente, del rispetto del requisito alternativo, previsto dall'allegato 3, comma 8, del D.Lgs. 28/2011
- 6.3 l'intervento, in relazione alle prestazioni energetiche fornite riscontrabili nella relazione tecnica (di cui all'art. 8 D.Lgs. n. 192/2005 e secondo il modello approvato con decreto regionale n. 6480/2015) può accedere ai seguenti bonus:
- 6.3.1  detrazione muri perimetrali ai sensi della L.R. n. 31/2014
  - 6.3.2  detrazione spessori ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
  - 6.3.3  incentivo volumetrico del 5 % ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 28/2011
  - 6.3.4  deroga distanza minima tra edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
  - 6.3.5  deroga distanza minima tra edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
  - 6.3.6  deroga altezza massima degli edifici ai sensi della L.R. n. 31/2014
  - 6.3.7  deroga altezza massima degli edifici ai sensi dell'art.14 del D.Lgs. n. 102/2014
  - 6.3.8  deroga dal limite dell'indice di edificabilità ai sensi della L.R. 31/2014

ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI, ASSEVERAZIONI E ISTANZE

7) Tutela dall'inquinamento acustico

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 7.1  non rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995
- 7.2  rientra nell'ambito di applicazione dell'articolo 8 della l. n. 447/1995, integrato con i contenuti dell'articolo 4 del d.P.R. n. 227/2011 e pertanto allega:
  - 7.2.1  Documentazione di impatto acustico (art. 8, commi 2 e 4, legge n. 447/1995)
  - 7.2.2  Valutazione previsionale di clima acustico (art. 8, comma 3, legge n. 447/1995)



- 7.3  non rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997
- 7.4  rientra nell'ambito dell'applicazione del d.P.C.M. 5 dicembre 1997 e pertanto
- 7.4.1  prevede relazione, che si allega, sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/2001
- 7.4.2  prevede dichiarazione del progettista, che si allega, sul rispetto dei requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, comma 1, della L.R. n. 13/2001

8) Produzione di materiali di risulta

da compilare ⓘ si  no

L'intervento

- 8.1  non comporta la realizzazione di scavi e/o demolizioni
- 8.2  comporta la produzione di  m3 di materiali da scavo misurato in banco di cui:
- 8.2.1  si intende utilizzare  m3 come sottoprodotto, ai sensi del DPR 120/2017:
- 8.2.1.1  in "cantieri di piccole dimensioni" nonché in "cantieri di grandi dimensioni" ai sensi degli articoli 21 e 22 del D.P.R. 120/2017 e la dichiarazione di utilizzo (art. 21 del DPR 120/2017) sarà presentata 15 gg prima dell'inizio dei lavori di scavo,
- 8.2.1.2  in "cantiere di grandi dimensioni", nel corso di attività o di opere soggette a VIA o AIA di competenza statale, come definito nell'art. 2, comma 1, lett. u) del D.P.R. 120/2017, si comunicano gli estremi del provvedimento rilasciato da   
con prot. n.  in data   
comprensivo delle valutazioni in merito al Piano di Utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR medesimo e di cui si allega copia;
- 8.2.2  si intende utilizzare  m3 nello stesso luogo di produzione ai sensi dell'articolo 185, comma 1, lettera c) del D.Lgs. n. 152/2006 nel caso di opere:
- 8.2.2.1  non soggette a VIA;
- 8.2.2.2  soggette a VIA statale, al fine di verificare la sussistenza dei requisiti di cui all'articolo 185, comma 1, lettera c) del Dlgs n. 152/2006;
- 8.2.2.2.1  si trasmette il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da   
con prot. n.  in data
- 8.2.2.2.2  si trasmetterà prima dell'inizio dei lavori il progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" (art. 24 del DPR 120/2017) di cui al provvedimento rilasciato da  con prot. n.   
in data
- 8.2.3  si intende gestire  m3 come rifiuto ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.
- 8.3  riguarda interventi di demolizione di edifici o altri manufatti preesistenti e produce indicativamente  m3 di rifiuti la cui gestione è disciplinata ai sensi del D.Lgs. n. 152/2006, parte IV.





9) Prevenzione incendi

da compilare ⓘ si  no

l'intervento

- 9.1  non è soggetto alle norme di prevenzione incendi
- 9.2  è soggetto alle norme tecniche di prevenzione incendi e ricade nelle seguenti categorie di cui all'art 2 comma 3 del d.P.R. n. 151/2011:
- A  B  C e quindi
- 9.2.1  non è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011
- 9.2.2  è soggetto alla valutazione del progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco ai sensi del d.P.R. n. 151/2011 e pertanto
- 9.2.2.1  allega la documentazione necessaria per la valutazione del progetto
- 9.2.2.2  la documentazione necessaria alla valutazione del progetto è stata presentata  
a  con prot. N.  in data
- 9.2.2.3  la valutazione del progetto è stata ottenuta da   
con prot. N.  in data
- 9.2.3  presenta caratteristiche tali da non consentire l'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi e pertanto ai sensi dell'art. 7 del d.P.R. n. 151/2011 e allega la deroga ottenuta da  con prot. N.  in data
- 9.3  opere in variante che non costituiscono variazione dei requisiti di sicurezza antincendio già approvati

10) Amianto

da compilare ⓘ si  no

le opere

- 10.1  Non interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto
- 10.2  Interessano parti di edifici con presenza di manufatti in amianto per i quali:



10.2.1  si procederà a "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D. Lgs. N. 81/2008 e pertanto:

10.2.1.1  l'impresa ha trasmesso il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) con

prot. N°  in data

10.2.1.2  l'impresa trasmetterà il Piano di lavoro attraverso il servizio telematico Ge.M.A. (www.previmpresa.servizirl.it/gema) prima dell'inizio dei lavori comunicando gli estremi di trasmissione al Comune

10.2.2  Non si procederà ad intervento di "bonifica" ai sensi dell'articolo 256 del D. L. GS. N. 81/2008

11) Conformità igienico-sanitaria

da compilare [i](#)

si  no

L'intervento

11.1  Rispetta i requisiti igienico sanitari ai sensi dell'art. 20 D.P.R 380/2001

11.2  comporta deroga ai requisiti igienico-sanitari e pertanto

11.2.1  allega la documentazione necessaria per ottenerla

11.2.2  la relativa deroga è stata richiesta a  con prot. N.  in data

11.2.3  la relativa deroga è stata ottenuta a  con prot. N.  in data

11.3  non è assoggettato al rispetto dei requisiti igienico sanitari

12) Interventi strutturali e non strutturali e aspetti sismici

da compilare [i](#)

si  no

L'intervento

12.1  non prevede opere da denunciare o autorizzare ai sensi degli articoli 93 e 94 del d.P.R. n. 380/2001

12.2  costituisce una variante non sostanziale riguardante parti strutturali relativa ad un progetto esecutivo delle strutture precedentemente presentato a

con prot. n.  in data

12.3  prevede opere ricadenti nei comuni aventi zone sismiche 3 e 4 da denunciare ai sensi dell'articolo 93 del d.P.R. n. 380/2001 e dell'art. 6 della l.r. 33/2015 e pertanto:

12.3.1  si allega la documentazione relativa alla denuncia dei lavori in zona sismica

12.3.2  il progetto è già stato depositato presso  in data

con prot. n.

12.3.3  il progetto verrà depositato prima dell'inizio dei lavori

12.4  prevede opere ricadenti nei Comuni aventi zona sismica 2 soggette ad autorizzazione sismica ai sensi dell'articolo 94 del d.P.R. n. 380/2001 e degli artt. 6 e 8 della l.r. 33/2015 e pertanto:



12.4.1  si allega la documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica

12.4.2  l'istanza per l'autorizzazione è già stata presentata a  in data   
con prot. n.

12.4.3  l'autorizzazione è già stata ottenuta da  con prot. n.   
in data

12.4.4  l'autorizzazione verrà acquisita prima dell'inizio dei lavori

## 12.5 Interventi di sopraelevazione

12.5.1  l'intervento non è una sopraelevazione e non richiede la certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e dell'art. 2 della L.R. n. 33/2015.

12.5.2  l'intervento è una sopraelevazione e richiede certificazione preventiva ai sensi dell'art. 90 del d.P.R. 380/2001 e art. 2 della L.R. n. 33/2015, pertanto:

se l'intervento è localizzato in **zona sismica 2**, ai sensi dell'art. 8 comma 1 bis della L.R. n. 33/2015

12.5.2.1  l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è compresa nell'istanza di autorizzazione sismica presentata a  in data  con prot. n.

12.5.2.2  l'autorizzazione comprensiva di certificazione è già stata ottenuta da   
con prot. n.  in data

12.5.2.3  l'istanza per l'autorizzazione comprensiva di certificazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

se l'intervento è localizzato in **zona sismica 3 o 4**

12.5.2.4  contestualmente presenta l'istanza per la certificazione di sopraelevazione

12.5.2.5  l'istanza per la certificazione di sopraelevazione è già stata presentata a   
in data  con prot. n.

12.5.2.6  la certificazione è già stata ottenuta da  con prot. n.   
in data

12.5.2.7  l'istanza per la certificazione di sopraelevazione verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

## 12.6 Interventi strutturali



- 12.6.1  l'intervento non prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e non richiede la specifica denuncia
- 12.6.2  l'intervento prevede la realizzazione di opere strutturali come definite all'Art.65 del d.P.R. 380/2001 e richiede la specifica denuncia, pertanto:
- 12.6.2.1  contestualmente presenta la denuncia
- 12.6.2.2  la denuncia è già stata presentata a  in data   
con prot. n.
- 12.6.2.3  la denuncia è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico ai sensi dell'articolo 6 comma 4 L.R. n. 33/2015 che reca la sottoscrizione del costruttore e tutta la documentazione prevista dall'articolo 65 del d.P.R. 380/2001.
- 12.6.2.4  la denuncia verrà presentata prima dell'inizio dei lavori strutturali

12.7 Sistemi geotecnici

- 12.7.1  l'intervento non prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 e non richiede il deposito della relazione geologica né della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018
- 12.7.2  l'intervento prevede la realizzazione di opere di fondazione o sistemi geotecnici come definiti al D.M. 17/01/2018 soggetti al deposito della relazione geologica e della relazione geotecnica ai sensi del D.M. 17/01/2018, pertanto:
- 12.7.2.1  allega la relazione geologica
- 12.7.2.2  la relazione geologica è già stata presentata a  in data   
con prot. n.
- 12.7.2.3  la relazione geologica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico
- 12.7.2.4  la relazione geologica sarà presentata prima dell'inizio dei lavori
- 12.7.2.5  allega la relazione geotecnica
- 12.7.2.6  la relazione geotecnica è già stata presentata a  in data   
con prot. n.
- 12.7.2.7  la relazione geotecnica è compresa nella documentazione presentata per l'istanza di autorizzazione o deposito sismico
- 12.7.2.8  la relazione geotecnica verrà presentata prima dell'inizio dei lavori

13) Qualità ambientale dei terreni

da compilare si  no

in relazione alla qualità ambientale dei terreni, l'area di intervento:

- 13.1  non richiede indagini ambientali preliminari, ai sensi dei regolamenti e degli strumenti urbanistici vigenti;
- 13.2  non necessita di bonifica come risulta dalle analisi ambientali preliminari dei terreni effettuate, i cui risultati si allegano alla presente richiesta;



13.3  è stata oggetto di un'analisi di rischio sito-specifica, che ha dimostrato la compatibilità ambientale dei terreni e delle acque di falda con valutazione di rischio accettabile, per la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come da provvedimento n.  del  rilasciato da  (rif. art. 242, c. 5 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.4  è stata oggetto di bonifica:

13.4.1  dei terreni con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica

n.  del , rilasciato da   
(rif. artt. 248, c. 2 – 242bis. c. 4 del D.lgs. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.4.2  delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come risulta dalla certificazione conclusiva di avvenuta bonifica

n.  del , rilasciato da   
(rif. art. 248, c. 2 del D.lgs. n. 152/2006) e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.5  è attualmente oggetto di un intervento di bonifica:

13.5.1  dei terreni, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento, come da provvedimento n.

del , rilasciato da   
e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto;

13.5.2  delle acque di falda, con obiettivi compatibili con la destinazione d'uso e scenario edilizio del presente intervento approvato come da provvedimento n.

del , rilasciato da   
e gli eventuali vincoli derivanti sono rappresentati nella tavola dello stato di fatto.

#### 14) Parcheggi pertinenziali

da compilare ⓘ si  no

l'intervento:

14.1  non rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005

14.2  rientra nei casi previsti dall'art. 9 della L. 24/03/1989, n. 122 e degli articoli 66, 67, 68 e 69 della L.R. n. 12/2005

14.2.1  si impegna a presentare copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari prima o contestualmente alla dichiarazione di fine lavori

14.2.2  allega copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari

#### 15) Fascia di rispetto degli elettrodotti

da compilare ⓘ si  no

l'intervento:



- 15.1  non è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/2001
- 15.2  è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 ma ricade completamente all'esterno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti"
- 15.3  è soggetto al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art. 4, comma 1, lettera h) della L. n. 36/01 e ricade, in parte o totalmente, all'interno della fascia individuata dalla Dpa (Distanza di prima approssimazione) ai sensi del decreto ministeriale 29/5/2008 "Approvazione della metodologia di calcolo per la determinazione delle fasce di rispetto degli elettrodotti" e allega la relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto degli elettrodotti ai sensi dell'art.4, comma 1, lettera h) della L. 36/01.

16) Opere di urbanizzazione primaria

da compilare

si  no

l'area / immobile oggetto di intervento:

- 16.1  è dotata delle opere di urbanizzazione primaria
- 16.2  non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro attuazione è prevista da parte dell'amministrazione comunale nel corso del prossimo triennio
- 16.3  non è dotata delle opere di urbanizzazione primaria e la loro realizzazione è prevista contestualmente all'intervento in progetto
- 16.4  non è servita da opere di urbanizzazione e la realizzazione delle stesse non è necessaria per l'intervento

17) Scarichi idrici

da compilare [i](#)

si  no

l'intervento

- 17.1  non prevede scarichi idrici
- 17.2  è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura (in funzione del Regolamento di fognatura vigente)
- 17.3  non è soggetto all'obbligo di allaccio alla pubblica fognatura

**IN RELAZIONE AGLI EVENTUALI SCARICHI IDRICI/FOGNARI RESIDENZIALI O ASSIMILABILI PREVISTI NEL PROGETTO:**

- 17.4  è necessaria la richiesta di allacciamento al gestore del servizio di fognatura e:
- 17.4.1  si allega la comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura
- 17.4.2  la comunicazione è già stata inviata al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura con prot. n.  in data
- 17.4.3  la pronuncia da parte del gestore è già stata ottenuta con prot. n.  in data
- 17.5  è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e:



17.5.1  si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.5.2  l'autorizzazione è stata già richiesta a  con prot.   
in data

17.5.3  l'autorizzazione è stata ottenuta da  con prot.   
in data

17.6  è necessaria l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali pertanto

17.6.1  si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.6.2  l'autorizzazione è stata già richiesta a  con prot.   
in data

17.6.3  l'autorizzazione è stata ottenuta da  con prot.   
in data

17.7  se lo scarico interessa aree demaniali:

17.7.1  è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del Regio decreto n. 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente

con prot. n.  in data

17.7.2  è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente

con prot. n.  in data

#### IN RELAZIONE AGLI EVENTUALI SCARICHI IDRICI PRODUTTIVI PREVISTI NEL PROGETTO

17.8  non è necessaria l'autorizzazione allo scarico <sup>1</sup>

17.9  è necessaria l'autorizzazione allo scarico in **fognatura o in acque superficiali** e la stessa:

17.9.1  è stata richiesta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

17.9.2  è stata ottenuta nell'ambito di altre autorizzazioni o valutazioni ambientali (AUA, AIA)

da  con prot. n.  in data

17.10  se lo scarico interessa **aree demaniali**:

17.10.1  è stata richiesta la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904, del RD 368/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 all'autorità idraulica competente

con prot. n.

in data

17.10.2  è stata acquisita la concessione demaniale ai sensi del RD 523/1904, del RD 368/1904 e del Regolamento regionale Lombardia 3/2010 dall'autorità idraulica competente

con prot. n.

in data

17.11  è necessaria l'autorizzazione allo scarico sul **suolo e negli strati superficiali del sottosuolo** ai sensi del d.lgs. n. 152/2006 e:



17.11.1  si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.11.2  l'autorizzazione è stata già richiesta a  con prot. n.   
in data

17.11.3  l'autorizzazione è stata già ottenuta da  con prot. n.   
in data

17.12  è necessaria l'autorizzazione allo scarico in **acque superficiali** pertanto

17.12.1  si richiede contestualmente l'autorizzazione allegando la documentazione necessaria

17.12.2  l'autorizzazione è stata già richiesta a  con prot. n.   
in data

17.12.3  l'autorizzazione è stata già ottenuta da  con prot. n.   
in data

#### IN RELAZIONE ALL'INVARIANZA IDRAULICA E IDROLOGICA RELATIVA ALLE ACQUE PLUVIALI

l'intervento

17.13  non rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)"

17.14  rientra nell'ambito di applicazione del regolamento regionale 23 novembre 2017, n. 7 "Regolamento recante criteri e metodi per il rispetto del principio dell'invarianza idraulica ed idrologica ai sensi dell'articolo 58 bis della legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 (Legge per il governo del territorio)" e pertanto si allega:

17.14.1  il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (casi in cui non si adottano i requisiti minimi di cui all'art. 12 del r.r. 7/2017) unitamente:

17.14.1.1  all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale

17.14.1.2  alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura

17.14.1.3  all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato

17.14.2  il Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 2 e comma 3 lettera a), del r.r. 7/2017 (casi in cui si adotta il requisito minimo di cui all'art. 12, comma 2, del r.r. 7/2017) unitamente:

17.14.2.1  all'istanza di concessione allo scarico, presentata all'autorità idraulica competente, se lo scarico stesso avviene in corpo idrico superficiale

17.14.2.2  alla richiesta di allacciamento, presentata al gestore, nel caso di scarico in fognatura

17.14.2.3  all'accordo tra il richiedente lo scarico e il proprietario, nel caso di scarico in un reticolo privato

#### 18) Intervento commerciale

da compilare <sup>i</sup>

si  no

18.1  non è un intervento soggetto alla normativa commerciale

18.2  è un intervento soggetto alla normativa commerciale di cui al DLgs 114/98, L.R. n. 6/2010, alla DGR 1193/13 e alla DGR 6024/2009 e successive modifiche e integrazioni, e quindi:





18.2.1  si richiede contestualmente apposito titolo abilitativo commerciale

18.2.2  è stata richiesta apposita autorizzazione a  con prot. n.   
in data

18.2.3  è stata ottenuta apposita autorizzazione da  con prot. n.   
in data

**19) Norme per l'infrastrutturazione digitale degli edifici**

da compilare [i](#) si  no

L'intervento riguarda edifici che:

- 19.1  non sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135. bis del D.P.R. n. 380/2001 inerenti l'equipaggiamento dell'edificio con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso;
- 19.2  sono soggetti alle prescrizioni dell'articolo 135. bis del D.P.R. n. 380/2001 e l'edificio sarà equipaggiato con infrastruttura fisica multiservizio e punto di accesso

**DICHIARAZIONI RELATIVE AI VINCOLI**

**TUTELA STORICO-AMBIENTALE**

**20) Bene sottoposto ad autorizzazione paesaggistica**

da compilare [i](#) si  no

l'intervento, ai sensi della Parte III del D.Lgs. n. 42/2004 (Codice dei beni culturali e del paesaggio):

- 20.1  non ricade in zona sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004, con riferimento all'esame dell'impatto paesistico del progetto, ai sensi della Parte IV delle Norme del PPR e sulla base delle "Linee guida per l'esame paesistico dei progetti" approvate con D.G.R. 8 novembre 2002 n. 7/11045, e
- 20.1.1  non incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto non è necessaria la presentazione della determinazione dell'incidenza paesistica dell'intervento e la domanda di giudizio paesistico
- 20.1.2  incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici e pertanto è necessario che il progetto sia accompagnato dall'esame dell'impatto paesistico
- 20.1.2.1  l'entità dell'impatto paesistico risulta inferiore alla soglia di rilevanza ed è automaticamente accettabile sotto il profilo paesistico
- 20.1.2.2  l'entità dell'impatto paesistico risulta superiore alla soglia di rilevanza e pertanto allega la relazione paesistica (cfr. art. 35, c. 6 e art. 39, comma 3 delle Norme del PPR)
- 20.2  ricade in zona tutelata sottoposta a tutela paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42/2004 e le opere:
- 20.2.1  non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici (art. 149 d.lgs 42/2004)
- 20.2.2  comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici



## RELAZIONE TECNICA ASSEVERAZIONE

- 20.2.2.1  sono escluse dal procedimento di autorizzazione paesaggistica secondo quanto previsto dall'allegato A, punto (da indicare)  e dall'articolo 4 del D.P.R. 31/2017
- 20.2.2.2  sono assoggettate al procedimento semplificato di autorizzazione paesaggistica, in quanto di lieve entità, secondo quanto previsto dall'allegato B, punto (da indicare)  del D.P.R. 31/2017 e pertanto [i](#)
- 20.2.2.2.1  si allega la relazione paesaggistica semplificata e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica semplificata
- 20.2.2.2.2  l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata rilasciata da  con prot. n.  in data
- 20.2.2.2.3  l'autorizzazione paesaggistica semplificata è stata richiesta a  con prot. n.  in data
- 20.2.2.3  sono assoggettate al procedimento ordinario di autorizzazione paesaggistica, e pertanto
- 20.2.2.3.1  si allega la relazione paesaggistica e la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione paesaggistica
- 20.2.2.3.2  l'autorizzazione paesaggistica è stata rilasciata da  con prot. n.  in data
- 20.2.2.3.3  l'autorizzazione paesaggistica è stata richiesta a  con prot. n.  in data

### 21) Bene sottoposto ad autorizzazione / atto di assenso della Soprintendenza archeologica / storico culturale

da compilare [i](#) si  no

l'immobile oggetto dei lavori, ai sensi della parte II – beni culturali del D.Lgs. n. 42/2004

21.1  non è sottoposto a tutela

21.2  è sottoposto a tutela e pertanto [i](#)

21.2.1  allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione/atto di assenso

21.2.2  l'autorizzazione/atto di assenso è stato richiesto a  con prot. n.   
in data

21.2.3  l'autorizzazione/atto di assenso è stato rilasciato da  con prot. n.   
in data

### 22) Bene in area protetta

da compilare [i](#) si  no

l'immobile oggetto dei lavori



- 22.1  non ricade in area tutelata ai sensi della l. 394/1991, della l.r.86/83 e della l.r.16/2007 (le aree protette in Lombardia sono i Parchi regionali e naturali di cui alla l.r.16/2007, le Riserve naturali, i Monumenti naturali, il Parco nazionale dello Stelvio porzione lombarda)
- 22.2  ricade in area protetta e le opere non comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici
- 22.3  ricade in area protetta, le opere comportano alterazione dei luoghi o dell'aspetto esteriore degli edifici e sono conformi allo strumento di pianificazione o alle norme di salvaguardia dell'atto istitutivo in assenza di piano
- 22.3.1  non necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione;
- 22.3.2  necessita di autorizzazione/parere o altro provvedimento dell'Ente Gestore dell'area protetta ai sensi dello strumento di pianificazione e allega la documentazione necessaria per richiederlo.

TUTELA ECOLOGICA/AMBIENTALE

23) Bene sottoposto a vincolo idrogeologico

da compilare ⓘ si  no

ai fini del vincolo idrogeologico (articoli 1 e 7 del R.D. 3267/1923), l'area oggetto di intervento:

- 23.1  non è sottoposta a vincolo
- 23.2  è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa comunicazione ai sensi dell'art. 44, comma 6, lettera b) della L.R. n. 31/2008 (la presente funge da comunicazione);
- 23.3  è sottoposta a vincolo e l'intervento rientra nei casi eseguibili previa certificazione di un tecnico abilitato ai sensi dell'art. 44, comma 2, della L.R. n. 31/2008, e pertanto
- 23.3.1  allega la certificazione
- 23.3.2  presenterà la certificazione prima dell'inizio lavori
- 23.4  è sottoposta a vincolo e l'intervento richiede l'autorizzazione dell'ente forestale competente e pertanto:
- 23.4.1  allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dell'autorizzazione
- 23.4.2  l'autorizzazione è stata richiesta a  con prot. n.   
in data
- 23.4.3  l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale   
con prot. n.  in data
- 23.5  è sottoposta a vincolo e riguarda un'area classificata a bosco e pertanto l'autorizzazione per gli interventi di trasformazione del bosco tiene luogo dell'autorizzazione alla trasformazione d'uso del suolo

24) Zona boscata

da compilare ⓘ si  no

per quanto riguarda la trasformazione d'uso di aree boscate (L.R. n. 31/2008 art. 42 e 43), l'intervento

- 24.1  non comporta trasformazione del bosco, ossia non comporta cambio di destinazione d'uso da bosco ad altro uso del suolo;
- 24.2  comporta trasformazione del bosco ed è quindi soggetto ad autorizzazione, pertanto



24.2.1  allega la documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente

24.2.2  l'autorizzazione è stata rilasciata dall'ente forestale  con prot. n.   
in data

24.2.3  l'autorizzazione è stata richiesta a  con prot. n.   
in data

25) Bene sottoposto a vincolo idraulico

da compilare [i](#) si  no

l'area oggetto di intervento:

25.1  non interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015

25.2  interferisce con corsi d'acqua e relative fasce di rispetto e/o aree del demanio idrico sottoposte alle norme di polizia idraulica di cui al R.D. 523/1904, al R.R. 3/2010 e alla d.g.r. 4229/2015 e pertanto:

25.2.1  è stata richiesta la concessione demaniale/nulla osta idraulico a   
con prot. n.  in data

25.2.2  è stata acquisita la concessione demaniale/nulla osta idraulico rilasciata/o da   
con prot. n.  in data

26) Prevenzione dei rischi geologici, idrogeologici, idraulici e sismici nella pianificazione comunale

da compilare [i](#) si  no

l'intervento

26.1  non ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA (Piano di gestione del rischio alluvione)

26.2  ricade in un'area allagabile classificata come P3 o P2 nelle mappe di pericolosità del PGRA ed è compatibile con le limitazioni derivanti dalla normativa contenuta nella d.g.r. X/6738 del 19/06/2017 e inoltre

26.2.1  non ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA

26.2.2  ricade in un'area a rischio classificata come R4 nelle mappe di rischio del PGRA e:

26.2.2.1  non è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica"

26.2.2.2  è soggetto alla redazione di uno "Studio di compatibilità idraulica" e pertanto:

26.2.2.2.1  allega lo "Studio di compatibilità idraulica"

26.2.2.2.2  allega l'asseverazione del progettista sostitutiva dello "Studio di compatibilità idraulica"

l'intervento

26.3  è compatibile con le limitazioni derivanti dalla classe di fattibilità geologica entro la quale ricade, come desumibile dallo studio geologico a supporto del PGT redatto ai sensi della l.r.12/2005, art. 57 poiché:



- 26.3.1  ricade in classe di fattibilità geologica 1 e sono assenti scenari di pericolosità sismica
- 26.3.2  ricade in classe di fattibilità geologica 2, 3, 4 oppure in classe di fattibilità geologica 1 con scenari di pericolosità sismica per i quali è richiesta la relazione di fattibilità geologica e/o l'approfondimento sismico redatti ai sensi delle norme geologiche di PGT e pertanto:
- 26.3.2.1  allega la relazione di fattibilità geologica
- 26.3.2.2  allega l'approfondimento sismico

27) Zona di conservazione "Natura 2000"

da compilare ⓘ si  no

ai fini della zona speciale di conservazione appartenente alla rete "Natura 2000" (D.P.R. n. 357/1997 e D.P.R. n. 120/2003), l'Intervento

- 27.1  non è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA)
- 27.2  è soggetto a Valutazione d'incidenza (VINCA), pertanto
- 27.2.1  allega la documentazione necessaria all'approvazione del progetto

27.2.2  la valutazione è stata effettuata da  con prot. n.   
in data

27.2.3  la valutazione è stata richiesta a  con prot. n.   
in data

28) Fascia di rispetto cimiteriale

da compilare ⓘ si  no

in merito alla fascia di rispetto cimiteriale

- 28.1  l'intervento non ricade nella fascia di rispetto
- 28.2  l'intervento ricade nella fascia di rispetto ed è consentito ai sensi del Regolamento Regionale n. 6/2004 articolo 8, e del Regio Decreto 1265/1934 art. 338.
- 28.3  l'intervento ricade in fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito, si allega la documentazione per la richiesta di deroga

29) Aree a rischio di incidente rilevante

da compilare ⓘ si  no

in merito alle attività a rischio d'incidente rilevante (D.lgs. 105/2015 "Attuazione della direttiva 2012/18/UE relativa al controllo del pericolo di incidenti rilevanti connessi con sostanze pericolose"), l'opera



- 29.1  non è soggetta agli adempimenti del D.lgs. 105/2015;
- 29.2  è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015 o è all'interno di uno stabilimento in cui si svolgono attività soggette al D.Lgs. n. 105/2015:
- 29.2.1  lo stabilimento è di "soglia inferiore", ex lett. b) art. 3 ed è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo  
in data  con prot. n.
- 29.2.2  lo stabilimento è di "soglia superiore", ex lett. c) art. 3 e:
- 29.2.2.1  è stata presentata notifica di cui all'art. 13 ai soggetti individuati dallo stesso articolo  
in data  con prot. n.
- 29.2.2.2  è stato presentato Rapporto di Sicurezza di cui all'art. 15 ai soggetti individuati dallo stesso articolo in data  con prot. n.
- 29.2.2.3  ha ottenuto nulla osta di fattibilità di cui all'art.17 da   
in data  con prot. n.
- 29.2.2.4  è in attesa di nulla osta di fattibilità di cui all'art. 17
- 29.2.2.5  ha presentato il rapporto definitivo di sicurezza di cui all'art. 17 a   
in data  con prot. n.
- 29.2.2.6  ha ottenuto il parere tecnico conclusivo da parte del Comitato Tecnico Regionale (CTR), VVF ai sensi dell'art. 17 in data  con prot. n.
- 29.3  l'opera è adibita ad attività di cui al D.lgs. 105/2015, ma non costituisce aggravio del preesistente livello di rischio di incidente rilevante.

30) Altri vincoli di tutela ecologica

da compilare si  no

l'area/immobile oggetto di intervento

30.1  non risulta assoggettata ad altri vincoli di tutela ecologica

30.2  è assoggettata ai seguenti altri vincoli di tutela ecologica:

30.2.1  fascia di rispetto dei depuratori (punto 1.2, allegato 4 della deliberazione 4 febbraio 1977 del Comitato dei Ministri per la tutela delle acque)



30.2.1.1  si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.1.2  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.1.3  il relativo atto di assenso è stato richiesto a  con prot. n.   
in data

30.2.1.4  il relativo atto di assenso è stato rilasciato da  con prot. n.   
in data

30.2.2  fascia di rispetto per pozzi e emergenze idriche (art. 94, commi 1 e 6, D.Lgs. n. 152/2006)

30.2.2.1  si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.2.2  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.2.3  il relativo atto di assenso è stato richiesto a  con prot. n.   
in data

30.2.2.4  il relativo atto di assenso è stato rilasciato da  con prot. n.   
in data

30.2.3  altro (specificare)

30.2.3.1  si allegano le autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli

30.2.3.2  si allega la documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso

30.2.3.3  il relativo atto di assenso è stato richiesto a  con prot. n.   
in data

30.2.3.4  il relativo atto di assenso è stato rilasciato da  con prot. n.   
in data

### 31) Inquinamento luminoso

da compilare [i](#)

si  no

le opere in progetto

31.1  non sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso

31.2  sono assoggettate alle disposizioni vigenti in materia di inquinamento luminoso, e allega la dichiarazione di conformità dell'intervento alla vigente normativa regionale in materia (L.R. 5 ottobre 2015 n. 31)

### TUTELA FUNZIONALE

### 32) Vincoli per garantire il coerente uso del suolo e l'efficienza tecnica delle infrastrutture

da compilare [i](#)

si  no

l'area/immobile oggetto di intervento



- 32.1  non risulta assoggettata a vincolo di salvaguardia per la realizzazione di opere infrastrutturali (ai sensi della L.R. n. 9 del 2001 "Programmazione e sviluppo della rete viaria di interesse regionale")
- 32.2  risulta assoggettata ai seguenti vincoli:

Vincoli	si allegano autocertificazioni relativa alla conformità dell'intervento	si allega documentazione necessaria ai fini del rilascio dei relativi atti di assenso	il relativo atto di assenso è stato rilasciato
32.2.1 <input type="checkbox"/> stradale (d.m.n. 1404/1968, d.P.R.n. 495/92) (specificare)  <input type="text"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>
32.2.2 <input type="checkbox"/> ferroviario (D.P.R n.753/1980)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>
32.2.3 <input type="checkbox"/> elettrodotto (D.M. n. 449/1988 e Decreto 16 gennaio 1991 che lo modifica)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>
32.2.4 <input type="checkbox"/> gasdotto (D.M. 24 novembre 1984)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>
32.2.5 <input type="checkbox"/> militare (D.Lgs n.66/2010)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>
32.2.6 <input type="checkbox"/> aeroportuale (piano di rischio ai sensi dell'art. 707 del Cod. della navigazione, specifiche tecniche ENAC)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>
32.2.7 <input type="checkbox"/> di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.Lgs n.163 del 2006 (ex legge Obiettivo)	<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	<input type="radio"/> da <input type="text"/> con prot. N. <input type="text"/> in data <input type="text"/>





32.2.8  altro (specificare)

da

con prot. N.

in data



**Note**

**ASSEVERAZIONE DEL PROGETTISTA**

Il progettista, in qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, esperiti i necessari accertamenti di carattere urbanistico, edilizio, statico, igienico ed a seguito del sopralluogo,

**ASSEVERA**

la conformità delle opere sopra indicate, compiutamente descritte negli elaborati progettuali, agli strumenti urbanistici approvati e non in contrasto con quelli adottati, la conformità al Regolamento Edilizio Comunale, al Codice della Strada, nonché al Codice Civile e assevera che le stesse rispettano le norme di sicurezza e igienico/sanitarie e le altre norme vigenti in materia di urbanistica, edilizia, e quanto vigente in materia, come sopra richiamato.

Data e luogo

\_\_\_\_\_

Il progettista



\_\_\_\_\_

Rispetto della normativa sulla privacy

**Dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento**

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE**

*(barrare le caselle interessate)*

ALLEGATO	DENOMINAZIONE	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc ... connessa alle ulteriori segnalazioni o autorizzazioni 	
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato ovvero assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale 	



<input checked="" type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del progettista	<a href="#">i</a>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	<a href="#">i</a>	1
<input type="checkbox"/>	Documentazione fotografica dello stato di fatto	<a href="#">i</a>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione tecnica illustrativa delle opere	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Elaborato digitale di inquadramento cartografico dell'intervento	<a href="#">i</a>	2
<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Allegati per richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche	<a href="#">i</a>	4
<input type="checkbox"/>	Progetto/i degli impianti	<a href="#">i</a>	5
<input type="checkbox"/>	Progetto di realizzazione di dispositivi anticaduta	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui fabbisogni energetici	<a href="#">i</a>	6
<input checked="" type="checkbox"/>	Documentazione di impatto acustico	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Valutazione previsionale di clima acustico	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 e regolamenti comunali ai sensi dell'art. 7, commi 2 e 3, della L.R. n. 13/01	<a href="#">i</a>	7
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione del progettista sui requisiti acustici passivi degli edifici ed impianti di cui al D.P.C.M. 5.12.1997 regolamenti comunali ai sensi dell'articolo 7, comma 1, della L.R. n. 13/01	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo redatto ai sensi del DPR 120/2017	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Progetto redatto sulla base del "Piano preliminare di utilizzo in sito delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" - art. 24 del DPR 120/2017	<a href="#">i</a>	8
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria al rilascio del parere progetto da parte dei Vigili del Fuoco	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi	<a href="#">i</a>	9
<input type="checkbox"/>	Documentazione per la richiesta di deroga alla conformità ai requisiti igienico sanitari	<a href="#">i</a>	11
<input type="checkbox"/>	Denuncia dei lavori in zona sismica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione sismica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Istanza per la certificazione per opere di sopraelevazione	<a href="#">i</a>	12
<input type="checkbox"/>	Denuncia per la realizzazione di opere strutturali	<a href="#">i</a>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Relazione geologica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione geotecnica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Risultati delle analisi ambientali preliminari dei terreni	<a href="#">i</a>	13
<input type="checkbox"/>	Certificazione conclusiva di avvenuta bonifica	<a href="#">i</a>	



<input type="checkbox"/>	Copia dell'atto registrato e trascritto di vincolo delle autorimesse da costruire a pertinenza di unità immobiliari	<a href="#">i</a>	14
<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica e tavole attestanti la conformità al vincolo stabilito dalla fascia di rispetto	<a href="#">i</a>	15
<input type="checkbox"/>	Comunicazione da trasmettere al gestore del servizio idrico integrato/servizio di fognatura	<a href="#">i</a>	17
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo ai sensi del d.lgs. n. 152/2006	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per richiedere l'autorizzazione allo scarico in acque superficiali	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico sul suolo e negli strati superficiali del sottosuolo	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di autorizzazione allo scarico idrico produttivo in acque superficiali	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, comma 1, del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.1)	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Progetto di invarianza idraulica e idrologica con i contenuti di cui all'art. 10, commi 2 e 3 lett. a), del r.r. 7/2017 (unitamente a quanto previsto al punto 17.14.2)	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione per richiedere autorizzazione commerciale	<a href="#">i</a>	
<input checked="" type="checkbox"/>	Esame di impatto paesistico se l'intervento incide sull'aspetto esteriore dei luoghi e degli edifici	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione paesistica (entità impatto paesistico superiore alla soglia di rilevanza)	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione paesaggistica ordinaria e documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione paesaggistica ordinaria	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	<a href="#">i</a>	21
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	<a href="#">i</a>	22
<input type="checkbox"/>	Certificazione ai sensi dell'art.44, comma 2, della L.R. n.31/2008		23
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per l'autorizzazione da parte dell'ente forestale competente	<a href="#">i</a>	24
<input type="checkbox"/>	Studio di compatibilità idraulica	<a href="#">i</a>	26
<input type="checkbox"/>	Asseverazione del progettista sostitutiva dello studio di compatibilità idraulica	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Relazione di fattibilità geologica redatta ai sensi delle norme geologiche di PGT	<a href="#">i</a>	
<input type="checkbox"/>	Approfondimento sismico	<a href="#">i</a>	



<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria all'approvazione del progetto in zona speciale di conservazione Natura 2000		27
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale		28
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto depuratori)		30
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)		
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica (altro)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto depuratori)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (fascia rispetto per pozzi ed emergenze idriche)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli (altro)		
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di conformità dell'intervento in materia di inquinamento luminoso		31
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (stradale)		32
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (ferroviario)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (elettrdotto)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (gasdotto)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (militare)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo)		
<input type="checkbox"/>	Autocertificazioni relative alla conformità dell'intervento per i relativi vincoli di tutela funzionale (altro)		
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (stradale)		
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (ferroviario)		
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (elettrdotto)		
<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (gasdotto)		



- |                          |  |  |
|--------------------------|--|--|
| <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (militare)   |  |
| <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (aeroportuale)   |  |
| <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (di salvaguardia infrastrutturale derivante dalle procedure del D.lgs. n. 163 del 2006 – ex legge Obiettivo) |  |
| <input type="checkbox"/> | Documentazione necessaria per il rilascio di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale (altro)  |  |

Altro allegato

Data e luogo

\_\_\_\_\_

Il progettista

\_\_\_\_\_